РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов городского поселения Красногорский

Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

Созыв 4-ый пгт. Красногорский

Сессия 52-ая «12» октября 2023 года № 218

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**от 20.03.2013 г. № 230 «Об утверждения проекта**

**Правил землепользования и застройки территории**

**городского поселения Красногорский**

**Звениговского муниципального района Республики Марий Эл**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно-правовых актов городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, руководствуясь Градостроительным кодеком Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023), Собрание депутатов городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания депутатов городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл от 20.03.2013 г. № 230 «Об утверждения проекта Правил землепользования и застройки территории городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл» следующие изменения:

1.1. Абзац 3 пункта 10 статьи 25 проекта Правил землепользования и застройки территории городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл» изложить в новой редакции:

* «Санитарный разрыв железнодорожного транспортаОграничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями). Актуализированная редакция СП 42.13330 « [СНиП 2.07.01-89\*](https://base.garant.ru/2305985/)(утв. [приказом](https://base.garant.ru/2325092/) Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр) и Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170).

1.2. Абзац 4 пункта 10 статьи 25 проекта Правил землепользования и застройки территории городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл» изложить в новой редакции:

* «Жилая застройка должна быть отделена от железнодорожной линии и станции защитной зоной шириной не менее 200 м; для железнодорожных линий I и II категорий - не менее 150 м; для железнодорожных линий III и IV категорий и не менее 100 м от станционных путей, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железнодорожной линии в выемке или устройства вдоль линии шумозащитных экранов минимальные значения ширины защитной зоны могут быть уменьшены на основании акустического расчета, но не более чем 50 м.

1.3. В пункте 6 статьи 9 проекта Правил землепользования и застройки территории городского поселения Красногорский Звениговского муниципального района Республики Марий Эл» исключить словосочетание «социально-экономического» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия и подлежит обнародованию после его принятия и подписания в установленном порядке.

Глава городского поселения Красногорский

Председатель собрания депутатов Ю.Г.Шишкин